



5324100

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata OPREA M. STELUTA, având funcția de Referent Superior la Comuna Salcioara, CNP

[REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Podu Rizii - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2001	1000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	OPREA STELUTA OPREA ION
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Podu Rizii - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2001	620 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	OPREA ION OPREA STELUTA
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Podu Rizii - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2017	10000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	OPREA STELUTA OPREA ION
Tara:	Intravilan	2020	726 m2	1/2	Contract de	OPREA

ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Podu Rizii - Adresa: ██████████					vânzare cumpărare	STELUTA OPREA ION
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Podu Rizii - Adresa: ██████████	Forestier	2021	4999 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	OPREA ION OPREA STELUTA
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Podu Rizii - Adresa: ██████████	Agricol	2010	19000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	OPREA STELUTA OPREA ION
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Podu Rizii - Adresa: ██████████	Agricol	2014	9200 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	OPREA ION OPREA STELUTA
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Podu Rizii - Adresa: ██████████	Forestier	2016	5000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	OPREA STELUTA OPREA ION
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Podu Rizii - Adresa: ██████████	Agricol	2017	2075 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	OPREA ION OPREA STELUTA
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Salcioara - Adresa: ██████████	Agricol	2019	52500 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	OPREA ION OPREA STELUTA
Tara:	Agricol	2002	21400 m2	1/2	Contract de	OPREA ION

ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Branistea - Adresa: [REDACTED]					vânzare cumpărare	OPREA STELUTA
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Salcioara - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2024	2500 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	OPREA ION OPREA STELUTA
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Salcioara - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2024	20000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	OPREA STELUTA OPREA ION
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Salcioara - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2024	10900 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	OPREA ION OPREA STELUTA
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Salcioara - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2024	2500 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	OPREA STELUTA OPREA ION
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Salcioara - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2024	1750 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	OPREA ION OPREA STELUTA
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Salcioara - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2024	272 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	OPREA STELUTA OPREA ION
Tara:	Intravilan	2024	378 m2	1/2	Contract de	OPREA

ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Salcioara - Adresa: [REDACTED]					vânzare cumpărare	STELUTA OPREA ION
---	--	--	--	--	----------------------	----------------------

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Podu Rizii - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	1995	141 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	OPREA STELUTA OPREA ION

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	FORD FIESTA	1	2005	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	FORD FUSION	1	2009	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	BMW	1	2015	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-----------	---------	--------

-	-	-
---	---	---

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
RAIFFEISEN BANK	2024	2027	30000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
OPREA STELUTA	Comuna Salcioara, Sat Banesti, comuna Salcioara, judetul Dambovita	inspector taxe si impozite	48795 RON
1.2. Soț/soție			

-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
OPREA ION	CASA DE PENSII DAMBOVITA	PENSIE	18000 RON
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
OPREA ION	APIA	SUBVENTIE	9000 RON
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-

8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
10-06-2025	